



Obec VELUŠOVCE
955 01 Velušovce

Číslo: Výst.321/2016-Ku-003

v Topoľčanoch, dňa 16.12.2016

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

REVISTAV, s.r.o., Tomášikova 3/A, 821 01 Bratislava, IČO: 46 773 274 podal dňa **4.11.2016** na tunajší stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu "**Bytový dom Velušovce**" na pozemku parc. č. **1184/48 a 607/1** v kat. území **Velušovce**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania (§ 61 ods. 2 stavebného zákona).

Obec Velušovce v súlade s § 61 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a určuje, že títo môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia na **Obci Velušovce**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3. Nakoľko sa jedná o veľký počet účastníkov konania, stavebný úrad oznamuje účastníkom konania začatie konania verejnou vyhláškou. Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo (poverenie) s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na **stavebnom úrade Mesto Topoľčany spoločný stavebný úrad, Nám. M.R. Štefánika 1/1 Topoľčany, 2. poschodie č. dv. 351, v pondelok od 8,00- 15,00 hod., v stredu od 8,00- 17,00 hod. a v piatok od 8,00- 14,00 hod. (úradné dni).**

OBEC VELUŠOVCE
Stavebný úrad



Ing. Rastislav Zemánek
Starosta obce

Toto oznámenie je v zmysle § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. oznámené formou verejnej vyhlášky (veľký počet účastníkov konania), preto musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania- vlastníkom dotknutých pozemkov a stavieb ako aj susedných pozemkov a najbližších stavieb:

- REVISTAV s.r.o., Bratislava
- Obec Velušovce
- vlastníci parc. č. 1184/44 v kat. území Velušovce
- vlastníci parc. č. 1184/7 v kat. území Velušovce
- vlastníci parc. č. 607/1 v kat. území Velušovce
- Božena Miková, Velušovce
- Daniela Novotná, Topoľčany
- Emil Vida, Velušovce
- Mária Vidová, Velušovce
- Mgr. Marek Vančo, Velušovce
- Ing. arch. Mirko Janček, Jacovce- projektant

Obec Velušovce - úradná tabuľa

Vyvesené dňa : 21.12.2016

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis:

Na vedomie:

1. REVISTAV s.r.o., Tomášikova 3/A, 821 01 Bratislava
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany

3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany
4. Okresný úrad Topoľčany, Odbor krízového riadenia, Nám. L. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany
5. Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. L. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Škultétyho 15, 955 57 Topoľčany
7. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
8. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Topoľčany, Tovarnícka 2208, 955 55 Topoľčany
9. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
10. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Obec Velušovce - pre spis