



# OBEC VELUŠOVCE

## 955 01 Velušovce 181

Číslo: Výst.194/2017-001-Z

V Topoľčanoch, dňa 11.07.2017

### verejná vyhláška OZNÁMENIE

#### o začatí stavebného konania – upustenie od ústneho pojednávania .

Dňa 20.06.2017 podal stavebník **Marián Dávidík, 955 01 Velušovce 218**, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

„Rodinný dom“

na pozemkoch parc. č. **608/3** a **1054/1** v katastr. území **Velušovce**.

Projektovú dokumentáciu vypracoval v mesiaci 02/2017

Ing. Roman Smutný, TOP PROJEKT, Obchodná 1321/6, 955 01 Topoľčany.

Obec Velušovce spojila územné konanie so stavebným konaním podľa §39a ods.4 stavebného zákona.

Uvedeným dňom bolo začaté stavené konanie.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania (§ 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku - stavebný zákon, v znení neskorších predpisov).

**Obec Velušovce** ako stavebný úrad v súlade s §61 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, oznamuje dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania

#### začatie stavebného konania

a určuje, že títo môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak sa dotknuté orgány nevyjadria k podkladom žiadosti v určenej lehote, v zmysle ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona sa považujú ich stanoviská za kladné. Dotknuté orgány si môžu na vyjadrenie vyhradiť predĺženie lehoty.

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3. Nakoľko sa jedná o veľký počet účastníkov konania, stavebný úrad oznamuje účastníkom konania začatie konania verejnou vyhláškou.

Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo (poverenie) s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na stavebnom úrade -  
**- Mesto Topolčany - spoločný stavebný úrad, Nám. M.R. Štefánika 1/1, Topolčany, 2. poschodie č. dv. 359, v pondelok od 8.00 - 15.00 hod., v stredu od 8.00 - 17.00 hod. a v piatok od 8.00 - 14.00 hod.**  
 (úradné dni).

**OBEC VELUŠOVCE**  
 Stavebný úrad



**Ing. Rastislav Zemánek**  
 starosta obce

Toto oznámenie je v zmysle § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. oznámené formou verejnej vyhlášky (veľký počet účastníkov konania -  
 - vlastníci p. č. 607/1 reg. „C“ v k.ú. Velušovce), preto musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dnom doručenia.

**Doručí sa:**

Verejnou vyhláškou sa oznámenie doručí Mariánovi Dávidíkovi, Velušovce 218, Jozefovi Dávidíkovi, Velušovce 218, Božene Mikovej, Velušovce 48, vlastníkom pozemkov p.č. 607/1 reg. „C“ v k.ú. Velušovce, Ing. Romanovi Smutnému, Obchodná 1321/6, Topolčany (projektantovi a stavebnému dozoru) a Obci Velušovce.

- Obec Velušovce - úradná tabuľa
- internetová stránka

Vyvesené dňa: 14.7.2017

Zvesené dňa: .....

Pečiatka, podpis



Pečiatka, podpis