



# OBEC VELUŠOVCE

## 955 01 Velušovce 181

Číslo: Výst.219/2017-002-Z

V Topoľčanoch, dňa 14.11.2017

### verejná vyhláška

## ROZHODNUTIE

Dňa 10.08.2017 podala O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, v zastúpení: AIR-TREND, s.r.o., M.Bella 4751/32, 921 01 Piešťany, IČO:36249114, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využití územia „Nová základňová stanica telekomunikačnej siete“,

SO 01 Základ stožiaru, stožiar a prístrešok pre technológiu,

SO 02 Prevádzkový objekt,

SO 03 Elektroprípojka NN,

SO 04 Oplotenie,

na parc. č. **líniová stavba** v kat. úz. **Velušovce**.

Projektovú dokumentáciu v mesiaci 06/2017 vypracoval Ing.Jozef Recký, PhD., H.Meličkovej 1, 841 05 Bratislava.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Začatie konania bolo oznámené dňa **25.09.2017** všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa **26.10.2017**.

**Obec Velušovce** ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov zastúpený starostom obce, ako príslušným správnym orgánom podľa ustanovenia § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdil návrh podľa § 37 a §38 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39b stavebného zákona

### rozhodnutie o umiestnení stavby

„Nová základňová stanica telekomunikačnej siete“,

SO 01 Základ stožiaru, stožiar a prístrešok pre technológiu,

SO 02 Prevádzkový objekt,

SO 03 Elektroprípojka NN,

SO 04 Oplotenie,

na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v kat. úz. **Velušovce**.

**Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba „Nová základňová stanica telekomunikačnej siete“, bude umiestnená ako **líniová stavba** v kat. úz. **Velušovce**, podľa predloženého návrhu overeného v územnom konaní, vypracovaného Ing. Jozefom Reckým PhD., H.Meličkovej 1, 841 05 Bratislava, v mesiaci 06/2017, tak ako je zakreslená v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia (doručuje sa len navrhovateľovi).

2. Stavba bude členená na stavebné objekty:

**SO 01 Základ stožiaru, stožiar a prístrešok pre technológiu,**  
**SO 02 Prevádzkový objekt,**  
**SO 03 Elektroprípojka NN,**  
**SO 04 Oplotenie**

3. **Polohopisné, výškové umiestnenie navrhovanej stavby a napojenie na inžinierska sieť:** Trasa bude vedená pozemkom p. č. 684, 671 a 676 v k.ú. Velušovce, na p. č. 684 bude umiestnený (v dotyku s k.ú. Závada) stožiar 02.

**SO 01 Základ stožiaru, stožiar a prístrešok pre technológiu**

Stožiar z ocelevej konštrukcie A1 35/10 s výškou 35,0m (s bleskozvodom 35,15 m), s trojuholníkovou základňou 3,6 m, upravený pozinkovaním. Bude osadený na základovú konštrukciu zo žb. Viditeľnú časť budú tvoriť pilóty o priemere 0,75 m. V zemi bude žb doska štvorcového tvaru 7 x 5 m. Pilóty budú presahovať cca 250 mm nad úroveň rastlého terénu, ostatná časť konštrukcie bude zapustená do terénu. Celková výška základu je 2,04m, hĺbka založenia do rastlého terénu je 1,79m. Stožiar bude od zadnej časti oplotenia osadený vo vzdialenosti 0,5 m. Bude vybavený zvislou káblovou lávkou, tyčami bleskozvodu, rebríkom a bezpečnostnou sôll lištou, prebiehajúcimi vnútri veže. Technológia GSM, LTE a MW bude umiestnená na oceľových výložníkoch na stožiaroch. Pracovné plošiny pre obsluhu GSM, LTE a MW budú umiestnené vo výške umiestnenia antén vo vnútri veže. Oddychové plošiny budú umiestnené každých 10 m.

Prístrešok pre technológiu bude pôdorysných rozmerov 3,0 x 2,1 m a výšky 2,8 m, umiestnený v rámci oplotenia paralelne s prednou hranou oplotenia, v časti, v ktorej je bránka oplotenia, vo vzdialenosti 1 m.

**SO 02 Prevádzkový objekt**

Ako prevádzkový objekt sú navrhnuté outdoorové skrine ELTEK 2200 a NOKIA FCOA umiestnené na ráme pod stožiarom. Plocha pod rámom pre outdoor je vybetónovaná. V kabinete ELTEK bude umiestnený zdroj 48W, IDU i400 pre MV technológiu a v kabinete FCOA NOKIA budú umiestnené riadiace jednotky pre GSM a LTE technológiu, ktoré budú riadené vzdialeným dohľadom centra MMC 02. Pre pokrytie signálom GSM a LTE na tejto základňovej stanici v jednotlivých sektoroch budú použité tri antény dualband GSM a tri antény LTE 3500. Základňová stanica bude pripojená k ústredni spoločnosti 01 Slovakia, s.r.o., Bratislava, pomocou rádioreléového spoja ako MW parabolická anténa o priemere 0,6 m, ktorý pracuje v pásme od 8 do 38 GHz a je zložený z vnútornej a vonkajšej jednotky, umožňujúci horizontálny a vertikálny posun.

**SO 03 Elektroprípojka NN**

bude umiestnená na p. č. 684, 671 a 676 v k.ú. Velušovce. Na p. č. 676 v k.ú. Velušovce bude osadený aj hl.rozvádzač NN - RE. Jej trasa z napájacieho bodu je riešená v samostatnom projekte.

**SO 04 Oplotenie**

bude obdĺžnikového pôdorysu s dĺžkami hrán 5,0 a 7,0 m, bude typové z oceľových stĺpikov s drôteným poplastovaným pletivom s výškou 2 m a vstupnou dvojkrídlovou bránou. Pod pletivom bude prah tvorený železobetónovými plotovými doskami. Ľavý zadný bod oplotenia stožiaru bude 0,3 m na hranici s pozemkom v p. č. 731 v k. ú. Velušovce a vo vzdialenosti 3,483 m od spoločných hraníc s pozemkami na p. 1806 v k.ú. Závada. Od spoločnej hranice s p. č. 685 bude pravý zadný bod oplotenia stožiaru vo vzdialenosti 0,3m a od p. č.

1806 v k.ú.Závada vo vzdialenosti 5,047 m.

4. Stavba sa zrealizuje podľa dokumentácie overenej v územnom konaní, akékoľvek zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

5. Na predmetnú stavbu „**Nová základňová stanica telekomunikačnej siete**“ v zmysle § 56 písm. b/ stavebného zákona v znení neskorších predpisov sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje. Správny orgán upozorňuje, že dokončenú stavbu, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Na stavbu „SO 03 Elektroprípojka NN“ je potrebné podať ohlásenie drobnej stavby.

6. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa tohto rozhodnutia o umiestnení stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou. O uskutočnenom vytýčení a o stabilizácii pevných bodov vyhotoví ten, kto vytýčenie uskutočnil, vytýčovací protokol.

7. Stavba nesmie byť začatá, kým územné rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.

8. **Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.**

9. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku. Stavebník je povinný usporiadať stavenisko a vykonať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zamedziť nepovolenému vstupu cudzích osôb na stavenisko.

10. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné na stavbu sa vzťahujúce ust. zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

11. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 **mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

12. **Stavba sa bude realizovať dodávateľsky organizáciou AIR - -TREND, s.r.o., M.Bela 32, 921 01 Piešťany.**

13. Stavebný denník bude viesť stavbyvedúci od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť urýchlene prvú pomoc zranenej osobe a vyžiadať lekársku pomoc.

14. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu aspoň **15 dní** pred termínom ukončenia stavby, že stavba je schopná na kolaudáciu.

15. Na uskutočnenie stavby použit' len vhodné výrobky zákon č. 133/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov.

16. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný dať si zakresliť do PD stavby a vytýčiť v teréne príslušným kompetentným pracovníkom všetky inž. siete /vodovod, plynovod, elektrický kábel,

telekomunikačný kábel, vojenský kábel, SATRO tel. kábel a pod./.

17. Stavba musí byť realizovaná v súlade s VYHLÁŠKOU č. 532/2002 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

**18. Stavebník je povinný doložiť ku kolaudačnému konaniu stavby v zmysle § 17 ods. 2 písm. b/ vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sietach technického vybavenia /elektrickej prípojky, vodovodnej prípojky/ ešte pred zakrytím.**

**Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí:**

**19. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Nitra, uvedené v záväznom stanovisku č. KPUNR-2017/17862-2/60427/Gro/F, zo dňa 04.08.2017:**

V prípade zistenia archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezcu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezcu podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona. Pamiatkový úrad poskytne nálezcu náležné v sume až do výšky 100% hodnoty nálezcu. Hodnota materiálu a hodnota nálezcu sa určuje znaleckým posudkom.

Podľa § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko stratí platnosť po uplynutí 3 rokov odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

**20. Dodržať podmienky Ministerstva obrany SR, uvedené vo vyjadrení č. ASM-30-1802/2017, zo dňa 10.07.2017:**

S realizáciou akcie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad. Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované. Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.) Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie.

**21. Dodržať podmienky Dopravného úradu, Bratislava, uvedené vo vyjadrení č. 16215/2017/ROP-002/22836, zo dňa 28.07.2017:**

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa §28 ods.3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s poukazom na §126 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom priestore určenom súradnicami 48°37'39.82''N, 18°4'57.74''E v systéme WGS-84 podľa predložených podkladov súhlasí. Letecké prekážkové značenie stožiaru s maximálnou nadmorskou výškou 324,15 m Bvp, t.j. výškou 36,15 m (s bleskozvodom) od úrovne ±0,00, Dopravný úrad nepožaduje.

**22. Dodržať podmienky Ministerstva dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, uvedené v stanovisku č. 23547/2017/UVHR/59/170, zo dňa 17.08.2017:**

MDV SR upozorňuje, že budúci prevádzkovateľ je povinný podľa § 52 ods.1 písm. b) zákona č.355/2007 Z.z. predložiť orgánu verejného zdravotníctva návrh ku kolaudácii stavby v zmysle § 13 ods. 3 písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z., ktorého súčasťou bude posúdenie z hľadiska možného negatívneho vplyvu na verejné zdravie.

Pre ďalšie posúdenie telekomunikačnej stavby, t.j. uvedenie priestorov do prevádzky podľa zákona č.355/2007 Z.z., bude potrebné predložiť výsledky objektivizácie elektromagnetického poľa v životnom prostredí.

**23. Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva záchranného zboru v Topolčanoch, uvedené v stanovisku č. ORHZ-TO1-574-002/2017, zo dňa 14.07.2017:**

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom rozhodnutí.

**24. Dodržať podmienky Okresného úradu Topolčany, Odboru starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, uvedené vo vyjadrení č. OU-TO-OSZP-2017/008152-Ča, zo dňa 13.07.2017:**

- s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavby nakladať podľa zákona o odpadoch 79/2015 Z.z., vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a VZN obce o nakladaní s komunálnym a drobným stavebným odpadom,

- ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle §99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

**25. Dodržať podmienky Okresného úradu Topolčany, Odboru starostlivosti o životné prostredie, ŠSOPaK, uvedené vo vyjadrení č. OU-TO-OSZP-2017/008233, zo dňa 14.07.2017:**

Predmetná stavba sa nedotýka žiadnej z osobitne chránených častí prírody. Upozorňujeme Vás, že ak bude potrebné uskutočniť

výrub drevín je nutné riadiť sa § 47 zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny. (Dreviny, stromy nad obvod kmeňa 40 cm a kry nad 10 m<sup>2</sup>, musia byť chránené pred poškodzovaním a ničením.)

Výrub je možné realizovať najmä v období mimo vegetačného obdobia (od 1.10.-31.3. kalendárneho roku), a to na základe právoplatného rozhodnutia. Výrub potrebný z dôvodu realizácie stavby sa však môže uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.

Zároveň Vám podľa § 4 zákona č. 543/2002 Z.z o ochrane prírody a krajiny vyplýva povinnosť ako postupovať pri realizácii stavebných prác tak, aby nedošlo k ohrozovaniu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín a živočíchov alebo ich biotopov. Orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

**26. Dodržať podmienky Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., uvedené vo vyjadrení č. 50638/2017/374, zo dňa 18.07.2017:**

S realizáciou stavby základu stožiaru, stožiaru, prístrešku pre technológiu, prevádzkových objektov ELTEK 2200 a NOKIA FCOA na základňovú stanicu TOVEL, elektroprípojky NN a oplotenia na hore uvedenom území súhlasíme bez zásadných pripomienok. V záujmovom území plánovaného stožiaru podľa predloženej situácie sa inžinierske siete v našej správe nenachádzajú.

**27. Dodržať podmienky Západoslovenskej distribučnej, a.s., uvedené vo vyjadrení č. CD 58069/2017, zo dňa 21.08.2017:**

27.1 Celkový príkon  $P_i=8$  kW,  $P_s=4$  kW v 3.stupni zabezpečenia dodávky elektriny a požadovanou maximálnou rezervovanou kapacitou 3fx25A (= hodnota hlavného ističa pred elektromerom - istič charakteristiky B-vedenia).

27.2 Napojenie na elektrickú energiu bude realizované káblom typu a min. prierezu NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup>, z najbližšieho bodu existujúcej NN siete existujúcej rozvodnej siete Západoslovenská distribučná, a.s. do elektromerového rozvádzača (RE) na náklady žiadateľa.

27.3 Deliace miesto napojenia: poistkové články v SPP skrini umiestnenej na p.b. 94.

27.4 Elektromerový rozvádzač s fakturačným elektromerom musia byť umiestnené vo verejne prístupnom mieste, resp. musia byť prístupné pracovníkom Západoslovenská distribučná, a.s. v každom dennom i nočnom čase. Elektromerový rozvádzač doporučujeme v plastovom vyhotovení s certifikátom. na uzatvorenie elektromerového rozvádzača (RE) požadujeme použiť typizovaný mechanizmus pre energetické zariadenia.

27.5 Elektromerový rozvádzač musí byť uzemnený, ak je vzdialenosť napájacieho vedenia od najbližšieho existujúceho uzemnenia v sieti NN po RE viac ako 100 m.

27.6 Nová NN prípojka bude prevádzkovaná v zmysle Zákona o energetika č.251/2012 Z.z.

27.7 žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.

27.8 Pred uvedením definitívnej prípojky elektrickej energie do prevádzky je potrebné na Západoslovenská distribučná, a.s. predložiť:

a) Správu z 1.odbornej prehliadky a skúšky (revíziu správu) elektrickej prípojky a RE.

b) plán skutočného vyhotovenia prípojky potvrdený zhotoviteľom

prípojky, alebo revíznym technikom.

c) Atest elektromerového rozvádzača.

d) Stavebné povolenie, resp. potvrdenie o ohlásení drobnej stavby príslušnej obci.

e) vyjadrenie Západoslov. distribučnej a.s. k PD na el. prípojku.

27.9 Pripojenie na distribučnú sieť Západoslovenská distribučná, a.s. bude možné až po uzatvorení príslušnej Zmluvy o pripojení a uhradení pripojovacieho poplatku, stanoveného podľa platného Výnosu ÚRSO.

27.10 Bod napojenia novostavby je podperný bod č.94.

27.11 V záujmovom území sa nenachádzajú žiadne podzemné a ani nadzemné vedenia v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s.

## **28. Dodržať podmienky SPP, a.s., uvedené vo vyjadrení**

**č. TD/NS/0563/2017/Kr, zo dňa 21.08.2017:**

V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie STL plynovod, ochranné pásmo plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),

- V záujme predchádzaniu poškodzovania plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Šimo Daniel, tel. č. +421 32 242 3203) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

**29. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s., uvedené vo vyjadrení č. 6611723261, zo dňa 21.08.2017:**

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

29.1 Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

29.2 Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

29.3 Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

František Chupáč, [frantisek.chupac@telekom.sk](mailto:frantisek.chupac@telekom.sk), +421 38 5325504

29.4 V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.



29.5 Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

29.6 Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.

29.7 Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

**30. Dodržať podmienky Obce Velušovce, cestný správny orgán, uvedené v stanovisku č. 289/001/2017, zo dňa 30.10.2017:** Pre vydanie stavebného povolenia z hľadiska dopravy v prípade zásahu do miestnej komunikácie je stavebník pred zahájením prác povinný požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, ako aj o určenie dočasného dopravného značenia. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ rozhodnutie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie nenadobudne právoplatnosť a nebude vydané určenie použitia dočasného dopravného značenia.

**31. Dodržať nasledovné stanoviská a vyjadrenia vznesené dotknutými orgánmi pri ústnom pojednávaní z územného konania dňa 26.10.2017 uvedené v zázname z tohto konania:**

**- Vyjadrenie zástupcu Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Topoľčany:**

Pred začatím stavby požadujeme v časti NN elektrickej prípojky v zastavanom území obce požiadať o vytýčenie sietí v našej správe.

**- Vyjadrenie navrhovateľa:**

Trváme na vydaní územného rozhodnutia podľa predloženého návrhu.

Účastníci územného konania: O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, v zastúpení: AIR-TREND, s.r.o., M.Bella 4751/32, 921 01 Piešťany, Obec Velušovce, Obec Závada, neznámi vlastníci p. č. 1806 v k.ú.Závada a vlastníci dotknutých pozemkov (právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) nemajú iné námietky k vydaniu rozhodnutia o využívaní územia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **tri roky** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa pre nadzemné a podzemné vedenia elektronických komunikačných sietí vrátane oporných a vytyčovacích bodov stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje. **Stavba však podlieha kolaudácii.**

## O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ **O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, v zastúpení: AIR-TREND, s.r.o., M.Bella 4751/32, 921 01 Piešťany, IČO:36249114,** podal návrh dňa 10.08.2017 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

„Základňová stanica telekomunikačnej stanice siete TOVEL“,  
na pozemku parc. č. **líniová stavba** v kat. úz. **Velušovce**.

Obec Velušovce, stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil po doplnení návrhu dňa 25.09.2017 začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ktoré malo povahu verejnej vyhlášky a súčasne nariadilo na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň 26.10.2017. Súčasne ich upozornil, že v zmysle § 36 ods. 1 môžu účastníci územného konania svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. V územnom rozhodnutí boli skoorinované vyjadrenia a stanoviská dotknutých účastníkov, orgánov a správcov inžinierskych sietí. Navrhovateľ doložil súhlas Obce Velušovce s výstavbou, ktorá je výlučným vlastníkom p. č. 671, 676 a 684 v k.ú. Velušovce.

V priebehu územného konania stavebný úrad nenašiel také dôvody, ktoré by znemožňovali vydať rozhodnutie o umiestnení stavby, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 54 zák.č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obce Velušovce, 955 01 Velušovce 181. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



*Rastislav Zemánik*  
**Ing. Rastislav Zemánik**  
starosta obce

Toto rozhodnutie je v zmysle § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. oznámené formou verejnej vyhlášky, preto musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (internetovej stránke). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Doručí sa:**

Verejnou vyhláškou sa územné rozhodnutie doručí AIR-TREND, s.r.o. - splnomocnenému zástupcovi stavebníka, neznámym vlastníkom p. č. 1806 v k.ú. Závada a vlastníkom dotknutých pozemkov (právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté).

- Obec Velušovce - úradná tabuľa
- internetová stránka

Vyvesené dňa 29.11.2017 ..... Zvesené dňa : .....

  
Pečiatka, podpis



Pečiatka, podpis

**Na vedomie:**

1. O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
2. AIR-TREND, s.r.o., M.Bella 4751/32, 921 01 Piešťany
3. Obec Velušovce, 955 01 Velušovce 181
4. Obec Závada, 955 01 Závada 152
5. Obec Velušovce, stavebný úrad